



NEW HAMPSHIRE  
HOUSING

# त्यहाँ पहिलो पटक र सही समय छ। यस पटक दुवै छ।

हाम्रो होम फर्स्ट र होम फर्स्ट प्लस कार्यक्रमहरूको साथ, घर खरिदकर्ताहरूले कम निश्चित दरको ऋणबाट लाभान्वित हुन्छन् र डाउनपेमेन्ट र बन्द लागतहरूको लागि \$15,000 सम्मको नगद सहायता प्राप्त गर्छन्। यस पटक यो एक जीत हो।



होम फर्स्ट पहिलो पटक घर खरीद गर्नेहरू (विगत 3 वर्षमा कुनै स्वामित्व छैन), योग्य वेटरन्स वा लक्षित क्षेत्रमा खरिद गर्नेहरूका लागि हो। सम्पत्ति अवस्थित शहर/शहरको लागि आय र खरिद मूल्य सीमाहरू पूरा गर्नुपर्छ।

यस कार्यक्रमले 0% ब्याज दर र APR संग दोस्रो धितोको रूपमा डाउनपेमेन्ट सहायतामा \$15,000 सम्म प्रदान गर्दछ। त्यहाँ कुनै मासिक भुक्तानीहरू छैनन् र अवधि 30 वर्ष हो। यो एकल-परिवार घर (१-४ इकाई), कन्डो वा निर्मित घर खरिद गर्नेहरूका लागि उपलब्ध छ।

होम फर्स्ट कार्यक्रममा आवश्यक डाउनपेमेन्ट छ जुन बीमाकर्ताद्वारा ०%-३.५% बाट भिन्न हुनेछ

थप जान्नको लागि मलाई सम्पर्क गर्नुहोस्!

## आवश्यकताहरू

FHA, VA, USDA र परम्परागत ऋण विकल्पहरूसँग उपलब्ध छ।

620 को न्यूनतम क्रेडिट स्कोर

Homebuyer शिक्षा होम फर्स्ट प्रयोग गरेर घर खरीद गर्नेहरूको लागि आवश्यक छ।

Homebuyer कर क्रेडिट कार्यक्रमसँग जोड्न सर्किटिन

यदि घर पहिलो 9 वर्ष भित्र बेचेको छ भने, त्यहाँ घरको प्रशंसा छ, र उधारकर्ताले निश्चित आय सीमा नाघ्यो भने पुनः प्राप्ति गरेको अधीनमा हुन सक्छ।



भ्रमण [NHHomeownership.org](http://NHHomeownership.org)

गर्नुहो थप जानकारीको लागि।

स्



\*\* शून्य % ब्याज र APR "डाउनपेमेन्ट सहायता" दोस्रो धितो ऋणमा मात्र छ। भुक्तानी पूर्ण रूपमा बाँकी छ: घरको बिक्रीमा, पुनर्वित्त, यदि घर अब तपाईंको प्राथमिक निवास, दिवालियापन, वा 30 वर्ष हो भने। थप विवरणहरूको लागि एक स्वीकृत ऋणदातासँग कुरा गर्नुहोस् वा [NHHomeownership.org](http://NHHomeownership.org) मा जानुहोस्। थप सर्तहरू, सीमाहरू र सर्तहरू लागू हुन सक्छन्।