



NEW HAMPSHIRE
HOUSING

Kuna wakati wa kwanza na sahihi. Wakati huu ni wetu sote.

Kwa Mpango wetu wa Nyumbani kwa Kwanza na Nyumbani Kwanza Plus, wanunuzi wa nyumba wanapata faida kutokana na mkopo wa bei isiyobadilika na hadi \$15,000 kama msaada wa pesa taslimu kwa malipo ya chini na gharama za kufunga. Wakati huu ni wa kushinda-kushinda.



Nyumbani Kwanza ni kwa wanunuzi wa nyumba kwa mara ya kwanza (ambao hawajakuwa na umiliki katika miaka 3 iliyopita), Veterani Waliohitimu au wale wanaonunua katika Eneo Linalolengwa. Lazima ikidhi viwango vya mapato na bei ya ununuzi kwa mji/mji ambapo mali hiyo ipo.

Mpango huu unatoa hadi \$15,000 katika msaada wa malipo ya chini kama rehani ya pili yenye kiwango cha riba cha 0% na APR. Hakuna malipo ya kila mwezi na muda ni miaka 30. Inapatikana kwa wale wanaonunua nyumba ya familia moja (kitengo 1-4), Condo au Nyumba Iliyotengenezwa.

Mpango wa Home First unahitaji malipo ya chini ambayo yanategemea bima, kutoka 0% hadi 3.5%.

WASILIANA NAMI ILI UJIFUNZE ZAIDI!

MAHITAJI

Inapatikana kwa FHA, VA, USDA na chaguzi za mkopo za kawaida.

Alama ya Chini ya Mkopo ya 620

Elimu ya mnunuzi wa nyumba ni muhimu kwa wanunuzi wa nyumba wanaotumia Nyumbani Kwanza.

Haiwezi kuunganishwa na Mpango wa Mikopo ya Kodi ya Mnunuzi wa Nyumba. Inaweza kuwa chini ya Kodi ya Kurejesha Nyumba ikiwa inauzwa ndani ya miaka tisa ya kwanza, kuna thamani ya nyumba, na akopaye akavuka mipaka fulani ya mapato.



Tem [NHHomeship.org](https://www.nhhomeship.org)
bele kwa maelezo zaidi.

a



**Asilimia sifuri ya riba na APR inapatikana kwenye mkopo wa pili wa rehani wa "Usaidizi wa Kulipa Chini" pekee. Malipo yanapaswa kukamilika: baada ya kuuza nyumba, kufadhiliwa upya, ikiwa nyumba si makazi yako ya msingi, kufilisika, au miaka 30 tena. Zungumza na mkopeshaji aliyeidhinishwa au tembelea [NHHomeship.org](https://www.nhhomeship.org) kwa maelezo zaidi. Sheria na masharti ya ziada yanaweza kutumika.

(09/2024) - Swahili